

IRIS: Huren in het groen

Wonen in IRIS is wonen in de ideale combinatie van 'stads' wonen met een landelijk Drents karakter. De appartementen zijn gebouwd in woongebieden met elk hun eigen benaming, in dit geval Pallida. De voet van de appartementen in Pallida staat deels in het park en deels in het water. Onder de appartementen is een halfondergrondse parkeerkelder met directe opgang naar de appartementen. Met de auto's veilig opgeborgen en uit het zicht, is het riant wonen in een rustig en groen woonpark.

Indelingen Pallida

De 35 huurappartementen in Pallida zijn ruim uitgelegd in het woongebouw. Het woongebouw heeft drie verdiepingen en de appartementen zijn vanuit de parkeerkelder via de lift direct bereikbaar. De lift verschaft toegang tot de galerij van waaruit u direct zicht heeft op de binnentuin. De appartementen zijn voorzien van twee slaapkamers en een riante woonkamer met balkon georiënteerd op alle windrichtingen.



Elk huurappartement binnen Pallida beschikt over twee flinke slaapkamers, een woonkamer met open keuken en een ruime inpandige berging. En, zoals gezegd, bij elke woning is een eigen parkeerplaats in de halfondergrondse parkeerkelder. Verder beschikt Pallida over een verwarmd atrium met binnentuin: de ideale overdekte ontmoetingsplaats voor elk seizoen en elk weertype.



Ontwikkelaar	Wooncom	Emmen
Architect	Mohn-Bouwman Architecten	Rotterdam
Aannemer	BAM B.V.	Groningen

Rosea Appartement

De IRIS-appartementen staan met hun voet in het park en met de entree aan het binnenterrein. Daaronder vindt u een halfondergrondse parkeerkelder waar voor elk appartement 1 privé-parkeerplaatsen beschikbaar is en voor de penthouses zelfs 2 privé-parkeerplaatsen. Het appartementencomplex beschikt uiteraard over een lift. Per woonlaag zijn 2 of 3 appartementen

Rosea Rijwoning

De IRIS-stadswoningen staan met hun voet in het park en de voordeur aan het binnenterrein. Daaronder vindt u een halfondergrondse parkeerkelder met een directe opgang naar de woning. Tevens beschikt elke woning over 2 privé-parkeerplaatsen in de parkeerkelder. De 4-laagse woningen hebben een riante woonkamer met een serre en hebben dakterrassen op het westen georiënteerd. De woonkeuken met erker overziet het binnenterrein. Op de bovenste 2 woonlagen bevinden zich in totaal 4 slaapkamers en een badkamer met douche en ligbad.



De riante koopwoningen en ruime appartementen zijn gegroepeerd in woongebieden, met elk een vrij toegankelijk binnenterrein, die gemeenschappelijk eigendom van de bewoners is. Elk binnenterrein heeft zijn eigen vormgeving met bijbehorend karakter en uitstraling. In totaal worden in IRIS 6 woongebieden ontwikkeld elk met een eigen naam en karakter. Op dit moment is het eerste woongebied van IRIS, genaamd Rosea, in aanbouw en in verkoop. In



Rosea worden gerealiseerd 23 koopappartementen en 5 stadswoningen met een halfondergrondse parkeerkelder voor de bewoners.



Ontwikkelaar	Wooncom/BAM	Emmen/Groningen
Architect	De Architecten Cie	Amsterdam
Aannemer	BAM B.V.	Groningen