

Het woningbouwcomplex is gelegen op een prachtige locatie. Op het terrein en aan zijde van de Flintstraat staan fraaie bomen, terwijl naar het westen toe de es te zien is. Op deze locatie staan vrij in het plangebied twee woongebouwen: een relatief hoog gebouw aan de Flintstraat en op de hoek met de Walstraat en een meer gestrekt woongebouw, dat van de Flintstraat af gelegen is. Bij de situering is rekening gehouden met het aanwezige groen, zodat een parkachtige setting is ontstaan. Het hogere gebouw telt twee woningen per laag; de bovenste verdieping betreft een penthouse. De woningen hebben een mooi uitzicht naar het noord- of zuidwesten. Een ruime hal ontsluit de woningen. In de kelder bevindt zich een parkeergarage.

In het gestrekte gebouw ontsluit een hal een gedeelte van de woningen; de resterende woningen komen uit op een korte galerij. Deze woningen hebben een dubbele oriëntatie, waarbij aan de oost- én aan de westgevel kan worden gewoond zowel als geslapen. De beide woongebouwen verschillen weliswaar voor wat betreft hoogte, karakter en typologie, ze vormen onmiskenbaar een ensemble. De materiaalkeuze draagt daar vooral aan bij. Beide gebouwen hebben gemetselde wanden van een zelfde gemêleerde, rode tot donkerrode en soms paars gesinterde steen.



Ontwikkelaar	Wooncom	Emmen
Architect	Roelf Steenhuis Architecten	Delft
Aannemer	Brands Bouwgroep BV	Emmen